

## Documento de Datos Fundamentales

Finalidad								
Este documento le proporciona información fundamental que debe conocer sobre este producto de inversión. No se trata de material comercial. Es una información exigida por ley para ayudarle a comprender la naturaleza, los riesgos, los costes y los beneficios y pérdidas potenciales de este producto y para ayudarle a compararlo con otros productos.								
Producto								
<b>Nombre del producto:</b> Abac Nest II, FCRE								
<b>Nombre del productor:</b> Abac Capital Manager SGEIC, S.A.	<a href="http://www.abaccapital.com">www.abaccapital.com</a>							
<b>Clase de participaciones:</b> Clase A								
<b>Autoridad competente:</b> CNMV – Comisión Nacional del Mercado de Valores								
<b>Fecha de elaboración y revisión de este documento:</b> Elaborado [*/[*/2023.								
¿Qué es este producto?								
<b>Tipo:</b>	Fondo de Capital Riesgo Europeo (FCRE).							
<b>Objetivos:</b>	<p>El objetivo del FCRE es generar valor para sus partícipes mediante la toma de participaciones temporales en Empresas en Cartera Admisibles (tal y como éstas se definen en el artículo 3 letra d) del Reglamento (UE) 345/2013 ("REuVECA")) de naturaleza no financiera ni inmobiliaria que, en el momento de la toma de participación (de conformidad con el artículo 3 letra e) de REuVECA), no coticen en el primer mercado de las Bolsas de valores o en cualquier otro mercado regulado equivalente de la Unión Europea o del resto de los países miembros de la OCDE, salvo de conformidad con lo dispuesto en REuVECA y en la LECR. El Fondo invertirá, como mínimo, el setenta y cinco por ciento (75%) de los Compromisos Totales en empresas que, en el momento en que el Fondo acometa la primera inversión operen principalmente, tengan el centro de gestión y/o administración efectivo, y/o su establecimiento u operaciones principales se encuentren situados predominantemente en España y Portugal.</p> <p>El Fondo se constituye con una duración de diez (10) años a contar desde la Fecha de Cierre Inicial (prorrogables por dos (2) periodos sucesivos de un (1) año cada uno).</p>							
<b>Inversor minorista al que va dirigido:</b>	<p>Inversores que cumplan los siguientes requisitos: (i) que se comprometan a invertir como mínimo 100.000 EUR y (ii) que declaren por escrito, en un documento distinto del contrato relativo al compromiso de inversión, que son conscientes de los riesgos ligados al compromiso previsto.</p> <p>Se entenderá por inversores minoristas, aquellos descritos en el artículo 204 del Real Decreto Legislativo 4/2015, de 23 de octubre, por el que se aprueba el texto refundido de la Ley del Mercado de Valores, y particularmente, el artículo 75.2 de la LECR.</p>							
¿Qué riesgos corro y qué podría obtener a cambio?								
Indicador de riesgo								
<table border="1" style="width: 100%; text-align: center;"> <tr> <td style="width: 12.5%;">1</td> <td style="width: 12.5%;">2</td> <td style="width: 12.5%;">3</td> <td style="width: 12.5%;">4</td> <td style="width: 12.5%;">5</td> <td style="width: 12.5%;">6</td> <td style="width: 12.5%; background-color: #4a7ebb; color: white;">7</td> </tr> </table> <p style="text-align: center;">←-----&gt;</p> <p style="display: flex; justify-content: space-between;"><span>Riesgo más bajo</span><span>Riesgo más alto</span></p>		1	2	3	4	5	6	7
1	2	3	4	5	6	7		

## Documento de Datos Fundamentales

**El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto durante el período de mantenimiento recomendado (10 años desde la fecha del Primer Cierre, prorrogables hasta 12 años). El riesgo real puede variar considerablemente en caso de salida anticipada (solicitud de transmisión), por lo que es posible que recupere menos dinero que si mantiene la inversión hasta su vencimiento. Usted no podrá salir del Fondo durante la vida del mismo a través del reembolso de las participaciones.**

El indicador resumido de riesgo es una guía del nivel de riesgo de este producto en comparación con otros productos. Muestra las probabilidades de que el producto pierda dinero debido a la evolución de los mercados o porque no podamos pagarle.

Hemos clasificado este producto en la clase de riesgo 7, en la que 7 significa «el riesgo más alto».

Esta evaluación califica la posibilidad de sufrir pérdidas en rentabilidades futuras [como 7 = «muy alta»] y la probabilidad de que una mala coyuntura de mercado influya en la capacidad de la Sociedad Gestora de pagarle como 6 [= «muy probable»].

El indicador de riesgo presupone que usted mantendrá el producto hasta la fecha de liquidación, por lo que no podrá salir anticipadamente.

Este producto no incluye protección alguna contra la evolución futura del mercado, por lo que podría perder una parte o la totalidad de su inversión. Si no es posible pagarle lo que se le debe, podría perder toda su inversión.

Como inversor, usted no corre el riesgo de asumir obligaciones o compromisos financieros adicionales.

### Escenarios de rentabilidad

**Inversión 100.000,00 EUR Lo que puedes recibir en un horizonte temporal de 10 años**

**Escenario 10 años**

**Escenario de tensión**

**-9% TIR ANUAL**

**58.500 EUR** en un horizonte temporal de 10 años

**Escenario desfavorable**

**-3% TIR ANUAL**

**82.300 EUR** en un horizonte temporal de 10 años

**Escenario moderado**

**10% TIR ANUAL**

**166.100 EUR** en un horizonte temporal de 10 años

**Escenario favorable**

**28% TIR ANUAL**

**372.800 EUR** en un horizonte temporal de 10 años

Escenarios de Rentabilidad a 10 años

Este cuadro muestra el dinero que usted podría recibir a lo largo de los próximos 10 años, en función de los distintos escenarios, suponiendo que invierta 100.000 EUR. Los escenarios presentados ilustran la rentabilidad que podría tener su inversión. Puede compararlos con los escenarios de otros productos. Los escenarios presentados son una estimación de la rentabilidad futura basada en datos históricos sobre la variación de esta inversión y con referencia a índices de fondos de capital riesgo en Europa y no constituyen un indicador exacto. Las cifras no tienen en cuenta su situación fiscal personal, que también puede influir en la cantidad que reciba. Lo que recibirá variará en función de la evolución del mercado y del tiempo que mantenga la inversión o el producto.

El escenario de tensión muestra lo que usted podría recibir en circunstancias extremas de los mercados, y no tiene en cuenta una situación en la que no podamos pagarle. Este producto no puede hacerse efectivo fácilmente, lo que significa que es difícil determinar la cantidad que usted recibirá si lo vende antes de que finalice su período de mantenimiento recomendado. Usted no podrá venderlo anticipadamente o tendrá que pagar un coste elevado o sufrir una pérdida considerable si lo hace.

## Documento de Datos Fundamentales

### ¿Qué pasa si Abac Capital Manager SGEIC S.A. no puede pagar?

No existe garantía alguna de que las inversiones acometidas por el Fondo vayan a resultar exitosas y, consecuentemente, el inversor debe asumir que los retornos objetivo iniciales del Fondo pueden no ser alcanzados. Adicionalmente, los inversores deberán tener una situación financiera que les permita comprometer dinero durante diez años y soportar una pérdida de capital del 100% comprometido. Es decir, deben tener la capacidad financiera y la voluntad de poner todo el capital comprometido en riesgo.

Asimismo, al tratarse de un Fondo de Capital Riesgo, el hecho de que Abac Capital Manager SGEIC, S.A. experimentase una situación de insolvencia corporativa no afectaría al patrimonio invertido en el Fondo.

### ¿Cuáles son los costes?

#### Composición de los costes

El siguiente cuadro muestra los diferentes costes y el significado de las distintas categorías de costes:

##### Este cuadro muestra los costes del inversor

Costes	Descripción	Tasa	Detalle
<b>Costes únicos</b>	Entrada	0 %	Los costes que el inversor paga al hacer su inversión
	Salida	0 %	Los costes de salida que el inversor paga a su vencimiento
<b>Costes corrientes</b>	Costes de operación de la cartera	0%	Los costes de la compra y venta de las inversiones subyacentes del producto para el Fondo
	Otros costes corrientes	2,4%	Comisión de Gestión: La comisión de gestión percibidas por la Gestora que corresponden al 2,4% anual del importe total de los Compromisos de Inversión correspondientes a los titulares de Participaciones Clase A durante el periodo de inversión. Transcurrido el periodo de inversión el 2,4% se calculará sobre los importes agregados invertidos o comprometidos por el Fondo con respecto a inversiones que no hayan sido objeto de desinversión correspondiente a los Compromisos de Inversión de los titulares de Participaciones de Clase A
		0,8%	Gastos anuales

Este cuadro no incluye la comisión de gestión variable ni la prima de inversores anteriores en caso de acceder al Fondo con posterioridad al primer cierre.

### ¿Cuánto tiempo debo mantener la inversión, y puedo retirar dinero de manera anticipada?

**Período de mantenimiento recomendado: Hasta el vencimiento del Fondo, es decir, diez (10) años desde la fecha del Cierre Inicial, prorrogables hasta 2 veces con duración de un año cada prórroga.**

El producto es de naturaleza cerrado, no estando previstas transmisiones, ni emisiones del mismo para terceros. Asimismo, el producto no cuenta con mecanismos de reembolso ("ventanas de liquidez") a solicitud del inversor.

### ¿Cómo puedo reclamar?

Para cualquier reclamación, se puede poner en contacto con el Servicio de Atención al Inversor de Abac Capital Manager SGEIC, S.A., Lily Daniel, C/ Lleó XIII, 24, 08022 Barcelona en el teléfono 935456500 o en la dirección de correo electrónico [enquiries@abaccapital.com](mailto:enquiries@abaccapital.com)

### Otros datos de interés

El folleto y el reglamento de gestión del Fondo se pueden encontrar en el sitio web de la Sociedad Gestora y están disponibles de forma gratuita en el sitio web de la CNMV ([www.cnmv.es/portal/home.aspx](http://www.cnmv.es/portal/home.aspx)).

Los inversores que accedan al Fondo con posterioridad al Cierre Inicial satisfarán una Compensación Indemnizatoria equivalente al resultado de aplicar un tipo de interés anual del 8% sobre los importes desembolsados.

Para más información llame al: 93 545 65 00.